

低炭素型社会の実現を目指して、「UDCK 環境フォーラム」を3月25日に開催 ～CO2の35%削減を目指す柏市で、環境配慮の戸建て住宅建築を推進する新たな“CASBEE”を考える～

公民学連携によるまちづくり機関「柏の葉アーバンデザインセンター(以下 UDCK、所在地:千葉県柏市、センター長:北沢猛 東京大学大学院教授)」では、環境に優しい低炭素型社会に向けた住宅建築のあり方を考えるシンポジウム「UDCK 環境フォーラム」を、2009年3月25日に開催します。

千葉県、柏市、千葉大学、東京大学は、柏の葉地区(千葉県柏市)の目指すべき将来像をまとめた「柏の葉国際キャンパスタウン構想」を2008年3月に策定しました。この構想の第一目標には「環境と共生する田園都市づくり」が掲げられており、環境負荷の少ない開発や建築によって2030年には2010年(推定値)比で35%以上のCO2削減を目指した取り組みが進められています。一方、柏市では環境や安心・安全に配慮した建築促進の具体策のひとつとして、柏版CASBEE(建築物総合環境性能評価システム)*の策定・運用に向けた試案づくりが進められています。

柏版CASBEE案は、従来の自治体版CASBEEのように一定規模以上の建築物のみを対象とするのではなく、市域全体での低炭素型社会の実現に向けて、戸建て住宅までも対象とする特徴を持ちます。また、単に環境性能のみを評価するのではなく、「景観魅力創出」(水や緑の豊かな田園都市景観)や「安心・安全」(バリアフリー、防犯、防災、健康性能)を向上させる街づくりの総合評価システムとなるよう項目策定を行っています。UDCKでは柏版CASBEEの検討者や市内建築士と協力し、戸建て住宅を対象として実際に柏版CASBEE案を評価基準に使った試設計を行うなど、その実用性や有効性を検証する調査研究を進めてまいりました。

今回のシンポジウムでは、この研究結果について模型などを使って分かりやすく発表するとともに、柏版CASBEE案の概要説明やパネルディスカッションなどを通じて、戸建て住宅における環境建築のあり方を探ります。建設や不動産関係の方をはじめ、一般の方においても、環境に配慮した住宅やその結果できる街並みを考える機会となるよう、参加無料で開催します。

「UDCK 環境フォーラム」開催概要

- 日時: 2009年3月25日(水) 17:00～19:10 (16:30開場)
- 会場: 柏の葉アーバンデザインセンター(UDCK)
(つくばエクスプレス「柏の葉キャンパス駅」下車すぐ。秋葉原より電車で約30分)
- 当日内容: 「環境に貢献する住宅建築を考える」
(予定)
 1. 基調講演……………三井所 清史 氏(建築家、(株)岩村アトリエ)
 2. 柏版CASBEE案の概要…清家 剛 氏(東京大学准教授)
 3. 研究発表……………前田 英寿(UDCK副センター長)、市内建築家、など
 4. パネルディスカッション……………北沢 猛(東京大学大学院教授、UDCKセンター長)、奥澤 晋 氏(ステップチェンジ(株)代表取締役)、稲田 豊作 氏(千葉県建築士会柏支部長)、など

※シンポジウム後に簡単な懇親会を行います。
- 参加方法: 参加無料。参加希望者は「氏名」「連絡先」「懇親会参加の有無」を記載し、3月19日までにE-MAIL (info@udck.jp)で申込み。(定員:100名程度)
- 問い合わせ: 柏の葉アーバンデザインセンター(UDCK)
TEL: 04-7140-9686(代) E-MAIL: info@udck.jp

*CASBEE(建築物総合環境性能評価システム)とは

住宅・建築物の環境性能を評価し格付けする手法。地球環境への負荷低減と居住性(室内環境)の向上等を、総合的な環境性能として評価する。2001年より国土交通省が主導し、(財)建築環境・省エネルギー機構内に設置された委員会において開発・改良が進められている。CASBEEの名称は、“Comprehensive Assessment System for Building Environmental Efficiency”の頭文字から成り立っている。

【柏の葉アーバンデザインセンター(UDCK)について】

東京大学、千葉大学、柏市、三井不動産、柏商工会議所、田中地域ふるさと協議会、首都圏新都市鉄道の7団体が共同運営する公民学連携のまちづくり組織として、2006年11月に設立。つくばエクスプレス「柏の葉キャンパス駅」周辺を中心とする柏の葉地区を対象に、“環境・健康・交流・創造”をキーワードとする国際学術都市・次世代環境都市を目指した「柏の葉国際キャンパスタウン構想」の実現に向けて、まちづくり施策の検討や実証実験、イベント、柏の葉地区に関する幅広い情報発信等を行っている。センター長は、北沢猛 東京大学大学院教授。

【報道関係の方のお問い合わせ先】

柏の葉アーバンデザインセンター (UDCK)

広報担当: 小林 (ma-kobayashi@udck.jp)、蛭川 (t-hirukawa@udck.jp)

TEL: 090-3510-5586 / 04-7140-9686 FAX: 04-7140-9688