

UDCKエリアマネジメント担当ディレクター 募集！

つくばエクスプレス柏の葉キャンパス駅周辺エリアで進む、未来志向の新たなまちづくり（区画整理面積約273ヘクタール）。その中核となる柏の葉アーバンデザインセンター（UDCK）において、エリアマネジメントの実践を担うディレクターを新たに募集します。

この新しいまちづくりの場に参加し、力を発揮したいという意欲のある方のご応募、お待ちしております。

■担当業務

柏の葉国際キャンパスタウン構想や環境未来都市の動き、これらに係るUDCK全体のプロジェクトを捉えながら、UDCKマネジメント担当ディレクターとして、エリアマネジメント事業の全体統括を行う。

1. エリアマネジメント計画の策定（全体枠組み構築）の推進、個別事業の企画
2. エリアマネジメント事業の進捗監理、関係者調整
3. エリアマネジメント事業の収支管理、各種契約事務
4. 関連する調査・研究
5. その他 UDCKの活動への協力・補佐

■担当する主なエリアマネジメント事業の想定

多岐にわたるUDCKの活動のうち、特に柏の葉キャンパス駅周辺地区を対象とした公共空間の管理活用や来街促進のためのプロモーション、市民活動の促進・連携、まちづくり情報の発信に係る事業を主な業務対象とする。具体的には下記を想定する。

1. 駅周辺公共空間の維持管理の統括（緑化・高質空間の維持管理）
2. 来街促進イベントの統括（マルシェ、季節ごとの月間企画・大規模イベント）
3. 地域活動ポイントの運営・管理の統括
4. 複数メディアを通じた情報発信の統括（情報紙の発行、webの管理、デジタルサイネージの運用）
5. その他

※柏の葉エリアでは、都市デザイン、環境・エネルギー、健康、新産業創造といった各テーマでのマネジメントを実施・推進している。別担当が担うこれらの取り組みと連携し、効果的に推進することとする。

■求められる技能等

ハード・ソフト両面に係るエリアマネジメント事業を主導し、運営する立場として、下記に示すような知識や関連実務経験を有していることが望ましい。

ただし、新しい取り組みを志向していることから、意欲があれば直接的な経験がないものでも対象とする。

- ・都市経営・エリアマネジメントに関わるNPOや地域組織等での実務経験や知識
- ・上記に限らず、企業経営等に関わる実務経験

■その他要件

- ・年齢性別、居住地等は問わない

■雇用形態・勤務条件

- ・雇用形態は相談に応じる。
(※民間企業等に所属されている方について、所属企業等との契約による出向・派遣という形態も可能。)
- ・柏の葉キャンパス駅前(秋葉原駅からTXで30分)のUDCKで、常勤(週5日10時~19時 休暇適宜)を原則とする。ただし、具体的な勤務形態については相談の上考慮する。
- ・給与(委託契約額) 下限を年額5,000,000円とし、実績等を勘案して決定する。
- ・契約期間は3年程度を予定するが、契約は単年度とする。
- ・初年度は、平成25年4月1日~平成26年3月31日(ただし、24年度内のより早い時期から勤務可能な場合は、月割りで早期契約可能)

■採用スケジュール

- ① 平成25年1月25日までに履歴書、連絡先(住所、電話番号、メールアドレス)を添えて応募(同期間、質問等受付)
 - ※ 「新スタッフに応募します」と添えて、電子メール、FAX、郵送等で履歴書をお送り下さい。
 - ※ 履歴書は様式自由ですが、過去の業務経歴ができるだけ具体的にわかるものとして下さい。
 - ※ 履歴書を受理した場合、2~3日以内に当方から受理した旨を連絡差し上げます。連絡がない場合は届いていない可能性がありますので、電話にてお問い合わせ下さい。
- ② 書類選考、日程調整の上、2月初旬までに面接
- ③ 2月中旬までに採用決定、通知

■連絡先・履歴書送付先

柏の葉アーバンデザインセンター(UDCK) 担当:三牧(みまき)・砂川(すながわ)
住所:〒277-0871 千葉県柏市若柴184-1 柏の葉キャンパス149-13
TEL: 04-7140-9686
FAX: 04-7140-9688
E-mail: info@udck.jp